



## Brandschutzkonzepte – Sicherheit schaffen, Kosten optimieren

**Jetzt prüfen lassen:  
den brandschutz-  
technischen Status  
Ihres Gebäudes**

Gerade beim Brandschutz sollten Sie auf Nummer sicher gehen, denn als Gebäudeeigentümer sind sie sowohl zivilrechtlich als auch strafrechtlich dafür verantwortlich, dass Ihre Gebäude den öffentlich-rechtlichen Vorschriften entsprechen. Das gilt unabhängig davon, ob Ihnen die brandschutztechnischen Mängel bekannt sind oder nicht.

**Mehrfach profitieren**

**Durch eine brandschutztechnische Stuserhebung und ein schutzzielorientiertes Brandschutzkonzept profitieren Sie mehrfach:**

- Sie können selbst agieren, anstatt auf ein Brandereignis – im schlimmsten Fall mit Personenschaden – oder auf eine behördliche Auflage zu reagieren
- Sie erhalten durch uns die kostengünstigste Lösung zur Beseitigung brandschutztechnischer Mängel ohne unzulässige Abstriche an der Sicherheit
- Sie erhalten Rechtssicherheit durch die Genehmigung von Abweichungstatbeständen

**Der Brandschutz-Check –  
von Pluralis®  
für Sie entwickelt**

Pluralis® erstellt Brandschutzkonzepte für alle Arten von geregelten und unregulierten Sonderbauten.

Besonderes Augenmerk legen wir dabei auf bauherrenorientierte Lösungen, da bei Bestandsgebäuden eine vollständige Erfüllung der Anforderungen an Neubauten in der Regel nicht möglich oder nicht sinnvoll ist. Pluralis®, die auf das Bauen im Bestand spezialisierte Ingenieurgesellschaft, findet stets Lösungen mit engem Praxisbezug, deren Umsetzung ein Optimum an Kosteneffizienz für den Bauherrn garantiert.

## Unser Angebot für Ihre Sicherheit

- Ortsbegehung durch einen Sachverständigen/Nachweisberechtigten für Brandschutz
- Brandschutztechnische Bewertung des Ist-Zustandes
- Vorschläge zur Beseitigung oder Kompensation der brandschutztechnischen Mängel
- Erarbeitung der Anträge für die Genehmigung von Abweichungen vom öffentlichen Baurecht

## Kostenbeispiele

Gebäudeart	Ca.-Kosten in Euro		
	2.500 m <sup>3</sup>	5.000 m <sup>2</sup>	10.000 m <sup>2</sup>
Bürogebäude	2.100	3.500	5.300
Schulgebäude	2.600	4.200	6.100
Institutsgebäude	3.100	4.900	6.900

## Sprechen Sie mit uns

Gerne erstellen wir Ihnen ein exaktes Angebot für den Check Ihrer Immobilie. Sprechen Sie uns an:  
Dipl.-Ing. Architekt Wolf-Eckard Bartels – freut sich auf Ihre Anfrage: Telefon 0391-63107777 oder Mobil 0163-2922641, bartels@pl2-pluralis.de.

Unsere Zentrale erreichen Sie unter 02159-828155-0 oder info@pl2-pluralis.de.

## Erfahren Sie, warum wir Pluralis® sind – weitere Angebote für Sie

Kombinieren Sie den Brandschutz-Check mit unseren Angeboten aus den Bereichen Schadstoffe, Betonschäden oder Bauphysik.

Mehr Infos unter [www.pl2-pluralis.de](http://www.pl2-pluralis.de).

# Bauen im Bestand