

Frische Luft →

© Björn Wylezich / Fotolla.



## Schadstoff-Check: gesunde Gebäude – gesunde Menschen

**Jetzt prüfen lassen**  
**Schadstoffe erkennen,**  
**bewerten, beseitigen**

Asbest, Schimmel, PCB, künstliche Mineralfasern und andere Schadstoffe finden sich häufig in oder an Gebäuden und gefährden Umwelt und Gesundheit. Heute wissen wir, dass diese Stoffe toxisch und teilweise kanzerogen sind. Als Gebäudeeigentümer haften Sie dafür, dass keine Gesundheits- und Umweltgefährdung durch toxische Stoffe entsteht.

**Check und Planung aus**  
**einer Hand bekommen:**  
**Schadstoffe erkennen**  
**und direkt wissen, wie**  
**es weitergeht**

Wir führen Raumlufmessungen durch, begutachten Oberflächen und Materialien und entnehmen ggf. Proben, die dann fachkundig im Labor untersucht und ausgewertet werden.

**Folgende Bereiche sind erfahrungsgemäß besonders häufig mit Schadstoffen belastet:**

- Putze und Verkleidungen
- Brandschutzeinrichtungen
- Kunststoffe in Bodenbelägen
- Deckenverkleidungen
- Lacke und Lasuren

**Mehr Gesundheit durch**  
**gute Raumluf und ein**  
**gesundes Raumklima**

Lassen Sie Ihre Gebäude jetzt prüfen und schaffen Sie so mehr Sicherheit für sich und Ihre Mitarbeiter.

**Sicherheit bei den Kosten**  
**und Terminen**  
**durch frühe und**  
**kompetente Planung**

Dies gilt für Sanierung, Modernisierung, Um- und Neubau. Durch langjährige Erfahrung beim Bauen im Bestand über alle Leistungsphasen und qualifizierte und spezialisierte Mitarbeiter, die die erforderlichen Maßnahmen im Projekt-Team begleiten, können wir von Anfang an Sicherheit bei der Planung, Kostenkalkulation und der Terminierung bieten.

## Unser Angebot für Ihre Sicherheit

### Der Schadstoff-Check umfasst:

- Ortsbegehung durch einen Sachverständigen
- Grobkostenschätzung zu den Ertüchtigungsmaßnahmen
- Statusbericht inklusive Handlungsempfehlungen  
(ca. 1 Din A4-Seite)

## Kosten für den Schadstoff-Check

Gerne erstellen wir für Sie ein individuelles, objektbezogenes Angebot unter Berücksichtigung vorhandener Unterlagen und Erkenntnisse. Unsere Leistungen umfassen:

Stufe 1: bis 2 h vor Ort:	400 €*
Stufe 2: bis 5 h vor Ort:	850 €*
Anfahrtpauschale**	190 €

\* zzgl. anfallender Kosten für Laboranalytik (nur nach Freigabe durch den Auftraggeber)

\*\* bis 100km einfache Fahrt von der nächsten Niederlassung

## Unser Service unsere Kompetenzen

Als Planungsgesellschaft für das Bauen im Bestand versorgen wir Sie mit allen wichtigen Leistungen zur Sanierung und Modernisierung Ihrer Gebäude. Begutachtung, Erstellung eines Schadstoffkatasters sowie Planung geeigneter Maßnahmen über die Beaufsichtigung bis zur kompletten Abwicklung der Bauprojekte. Immer mit dem Anspruch, besonders wirtschaftliche, bauherrenorientierte Lösungen zu finden.

## Sprechen Sie mit uns

Gerne erstellen wir Ihnen ein exaktes Angebot für den Schadstoff-Check Ihrer Immobilie. Sprechen Sie uns an: Klaus Remers (Sachverständiger Schadstoffe) freut sich auf Ihre Anfrage: Mobil 0174-9629182 oder [remers@pl2-pluralis.de](mailto:remers@pl2-pluralis.de).

Unsere Zentrale erreichen Sie unter 02159-828155-0 oder [info@pl2-pluralis.de](mailto:info@pl2-pluralis.de).

## Erfahren Sie, warum wir Pluralis® sind – weitere Angebote für Sie

Kombinieren Sie den Schadstoff-Check mit unseren Angeboten aus den Bereichen Brandschutz, Betonschäden, Bauphysik etc. für Ihre Immobilie.

Mehr Infos auch unter [www.pl2-pluralis.de](http://www.pl2-pluralis.de).

# Bauen im Bestand

